

ACT ADITIONAL NR. 3/ 16.08.2010
la Contractul de inchiriere nr. 298/23.10.2009

INTRE

- **S.C. CHEMGAS HOLDING CORPORATION S.R.L.**, cu sediul in Slobozia, sos. Calarasi, km.. 4, Pavilion Administrativ, judetul Ialomita, inregistrata la Registrul Comertului Ialomita sub numarul J21/21/2009, CIF 24978785, Atribut fiscal R, avand contul nr. RO98RZBR 0000 0600 1133 4437 deschis la Raiffeisen Bank Ialomita, Sucursala Slobozia, reprezentata legal prin administrator, Cosmin IONESCU, in calitate de **LOCATOR (PROPRIETAR)**
si
- **S.C. AMONIL S.A. Slobozia**, cu sediul in Slobozia, Șoseaua Călărași, Km. 4, județul Ialomița, înregistrată la Registrul Comerțului Ialomița sub nr. J21/226/1991, CIF 2071105, Atribut fiscal R, având contul nr. RO07 RNCB 0170 0272 4455 0001 RON deschis la Banca Comercială – Sucursala Ialomița – Slobozia, reprezentată legal prin Director General, ing. Gheorghe ANASTASOAI, si Director Economic, ec. Cristina MATEI, in calitate de **LOCATAR (CHIRIAȘ)**,

a intervenit prezentul act aditional prin intermediul caruia s-a convenit modificarea contractului de inchiriere nr. 298/23.10.2009, dupa cum urmeaza:

I. Cap. II, denumit **OBIECTUL CONTRACTULUI**, art. 1 va avea urmatorul cuprins : Locatorul (S.C. CHEMGAS HOLDING CORPORATION S.R.L. Slobozia), in calitate de proprietar, in baza procesului verbal de licitatie din data de 06.10.2009 si a actului de adjudecare din data de 22.10.2009 emise de catre BEJ "Nitu Ion", da in locatiune (inchiriaza) catre Locatar (S.C. Amonil S.A. Slobozia), urmatoarele bunuri imobile si mobile:

PLATFORMĂ INDUSTRIALĂ DE PRODUCȚIE ÎNGRĂȘĂMINTE CHIMICE :

- **LOTUL NR.2-CFU+SPALARE VAGOANE,inscris in Cartea Funciara nr.7715/N a loc.Slobozia,identificat cu nr.Cadastral 2378/2,compus din :C24-ANEXA REMIZA C.F.-31.77 m.p.,C25-ANEXA REMIZA-12,30 m.p.,C26-REMIZA C.F.-657.40 m.p.,C27-MAGAZIE-22,20 m.p.,C28-REMIZA AUTO-732 m.p.,C29-MAGAZIE-40,95 m.p.,C30-ANEXE GOSPODARESTI-59,72 m.p.,C31- ANEXE GOSPODARESTI-489,84 m.p.**

- **LOTUL NR. 10 – PLATFORMĂ ADMINISTRATIVĂ, inseris în Cartea Funciară nr. 9624, a loc. Slobozia, identificat cu nr. Cadastral 2378/10, compus din teren în suprafață de 19.594 m.p. și construcțiile aflate pe el: C 76 – A.M.A – DISPECERAT – 698,04 m.p., C 77 – PIVNIȚĂ – 26,89 m.p., C 78 – MAGAZIE ALIMENTE – 60,12 m.p., C 79 - MAGAZIE – 88,87 m.p., C 80 – CANTINĂ – 697,08 m.p., C 81 – MAGAZIE – 23,37 m.p., C 82 – CLUB AMONIL – 354,22 m.p., C 82/1 – STAȚIE AUTO – 77, 00 m.p., C 83 – MAGAZIE – 25,38 m.p., C 84 – ANEXE GOSPODĂREȘTI – 97,19 m.p., C 85 – PAVILION ADMINISTRATIV – 433,85 m.p. (exceptie facand birourile „Protocol” in suprafata de 29,92 mp si „Consilier” in suprafata de 14,27 mp amplasate**

la etajul II) , C 86 – HOL TRECERE – 22,90 m.p., C 87 – POST CONTROL – 36,17 m.p., C 88 – SALĂ ȘEDINȚE + CENTRALĂ TELEFONICĂ – 529,03 m.p., C 89 – PUNCT DESFACERE ANTIDOT – 15,01 m.p., C 90 – REMIZĂ P.S.I. – 290,41 m.p., C 91 – MAGAZIE – 5,35 m.p., C 92 – LABORATOR CENTRAL – 976,87 m.p., C 93 – MAGAZIE – 25,56 m.p., C 94 – GARAJE – 73,68 m.p., C 95 – GARAJE P.S.I. – 126,88 m.p..

- **LOTUL NR. 15 – ATELIER MECANIC + MAGAZIE CENTRALĂ**, înscris în Cartea Funciară nr. 7715/N, a loc. Slobozia, identificat cu nr. Cadastral 2378/15, compus din teren în suprafață de 17.957 m.p. și construcțiile aflate pe el: C 128 – RAMPĂ – 319,37 m.p., C 129 – MAGAZIE CENTRALĂ – 3.182,02 m.p., C 130 – RAMPĂ – 109,12 m.p., C131-ATELIER MECANIC-5851,10 m.p.,C132 ATELIER MECANIC+BIROURI-446,20 m.p.,C133-MAGAZIE-15,58 m.p.,C134-STATIE ACUMULATORI-118,43 m.p.

- **LOTUL NR. 18 – INSTALAȚIE AMONIAC I**, înscris în Cartea Funciară nr. 7715/N, a loc. Slobozia, identitificat cu nr. Cadastral 2378/18, compus din teren în suprafață de 28.652 m.p. și construcțiile aflate pe el: C 150 – HALĂ GAZ INERT – 377,27 m.p., C 151 – A.M.C. – LABORATOR – 285,54 m.p., C 152 – STAȚIE ELECTRICĂ + TABLOU COMANDĂ – 489,61 m.p., C 152/1 – MAGAZIE – 33,30 m.p., C 153 – STAȚIE SPĂLARE – 58,59 m.p., C 153/2 – STAȚIE SPĂLARE POMPE – 175,68 m.p.

Prin închirierea activelor de mai sus se înțelege închirierea cladirilor ,terenului aferent cât si a utilajelor,dispozitivelor si a aparatului amplasate în acestea,necesare utilizarii acestor active.

IMOBIL – SPAȚIU COMERCIAL, cu destinația MAGAZIN DE PREZENTARE, situat în municipiul Slobozia, b-dul. Matei Basarab, bl. F 2, parter, jud. Ialomița, **identificat cu nr. Cadastral 314/0;1, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 7991 a mun. Slobozia**, cu o suprafață construită de 32,25 m.p., suprafață utilă de 27,16 m.p., situat pe un teren în suprafață de 32,25 m.p., concesionat.

IMOBIL – SPAȚIU COMERCIAL, situat în municipiul Slobozia, b-dul. Matei Basarab, bl. F 2, parter, jud. Ialomița, **identificat cu nr. Cadastral 314/0;2, fiind înscris în Cartea Funciară col. 455 și Cartea Funciară ind. nr. 7990 a mun. Slobozia**, cu o suprafață construită de 29,95 m.p., suprafață utilă de 27,16 m.p., situat pe un teren în indiviziune de 3,88 m.p., concesionat.

IMOBIL curți construcții cu destinație CĂMIN NEFAMILIȘTI, situat în municipiul Slobozia, str. Decebal, nr. 6, jud. Ialomița, format din P + 2 etaje, având 60 camere plus dependințe cu o suprafață construită de 846 m.p., situat pe un teren în suprafață de 1.003,11 m.p., concesionat, **identificat cu nr. Cadastral 2429, înscris în Cartea Funciară nr. 7989 ind. a UAT – Slobozia.**

Apartamentul nr. 1, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. A, jud. Ialomita, înscris în CF colectiva 6607, CF individuala 7538, având nr. Cadastral 2009/1;1, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79m.p., suprafața utilă 78,29 m.p. și suprafața indiviză spații comune deținută cu ceilalți proprietari 10,20 m.p., situate pe un terenul concesionat de la Consiliul Local în suprafață de 31,67 m.p., în indiviziune;

Apartamentul nr. 3., situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. A, jud. Ialomita, înscris în CF colectiva 6607, CF individuala 7538, având nr. Cadastral 2009/1;3, compus din o cameră plus

dependințe, cu suprafața construită de 59,84 m.p., suprafața utilă 39,07 m.p. și suprafața indiviză spații comune 5,07 m.p., situat pe un teren concesionat de la Consiliul Local în suprafață de 15,71 m.p., în indiviziune ;

Apartamentul nr. 5, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. A, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/1;5, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 139,48 m.p., suprafața utilă de 93,63 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 11,88 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 36,64 m.p. ;

Apartamentul nr. 6, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. A, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/1;6, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 82,10 m.p., suprafața utilă de 61,71 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 6,95 m.p., situat pe un teren aferent concesionat în suprafața indiviză de 21,55 m.p. ;

Apartamentul nr. 8, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. A, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/1;8, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 139,48 m.p., suprafața utilă de 92,61 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 12,08 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 34,41 m.p. ;

Apartamentul nr. 12, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. A, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/1;12, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 80,97 m.p., suprafața utilă de 58,85 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 6,86 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 21,25 m.p. ;

Apartamentul nr. 14, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. A, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/1;14, compus din 2 camere plus dependința, cu suprafața construită de 83,83 m.p., suprafața utilă de 59,78 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 7,26 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 22,54 m.p. ;

Apartamentul nr. 1, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/2;1, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,82 m.p., suprafața utilă de 78,08 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 9,97 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 30,97 m.p. ;

Apartamentul nr. 2, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/2;2, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 135,51 m.p., suprafața utilă de 94,01 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 11,47 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 35,57 m.p. ;

Apartamentul nr. 3, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomița, înscris în CF colectivă 6607, CF individuală 7538, având nr. Cadastral 2009/2;3, compus din o cameră plus dependințe, cu suprafața construită de 59,84 m.p., suprafața utilă de 39,07 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 5,07 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 15,71 m.p. ;

Apartamentul nr. 4, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6607, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2009/2;4**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79 m.p., suprafața utilă de 77,88 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren aferent concesionat în suprafața indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 6, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6607, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2009/2;6**, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 83,83 m.p., suprafața utilă de 59,78 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 7,26 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 22,54 m.p. ;

Apartamentul nr. 10, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6607, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2009/2;10**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79 m.p., suprafața utilă de 77,88 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 11, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6607, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2009/2;11**, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 135,51 m.p., suprafața utilă de 94,01 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 11,47 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 35,57 m.p. ;

Apartamentul nr. 12, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6607, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2009/2;12**, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 80,97 m.p., suprafața utilă de 59,04 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 7,01 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 21,77 m.p. ;

Apartamentul nr. 13, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6607, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2009/2;13**, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 83,83 m.p., suprafața utilă de 59,78 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 7,26 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 22,54 m.p. ;

Apartamentul nr. 14, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 2, bl. 10, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6607, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2009/2;14**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79 m.p., suprafața utilă de 77,88 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 1, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;1**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79 m.p., suprafața utilă de 78,29 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 2, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, in scris in **CF**

colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;2, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 135,81 m.p., suprafața utilă de 93,16 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 11,76 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 36,51 m.p. ;

Apartamentul nr. 3, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, înscris în **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;3**, compus din o cameră plus dependințe, cu suprafața construită de 59,84 m.p., suprafața utilă de 39,07 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 5,18 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 16,09 m.p. ;

Apartamentul nr. 4, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, înscris în **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;4**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79 m.p., suprafața utilă de 78,09 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 5, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, înscris în **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;5**, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 139,48 m.p., suprafața utilă de 93,43 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 12,08 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 34,41 m.p. ;

Apartamentul nr. 6, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, înscris în **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;6**, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 80,97 m.p., suprafața utilă de 59,04 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 7,01 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 21,77 m.p. ;

Apartamentul nr. 7, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, înscris în **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;7**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79 m.p., suprafața utilă de 78,08 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 8, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, înscris în **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;8**, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 139,48 m.p., suprafața utilă de 92,61 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 12,08 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 34,41 m.p.;

Apartamentul nr. 10, situat în Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, înscris în **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;10**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafața construită de 117,79 m.p., suprafața utilă de 78,29 m.p. și suprafața spațiilor comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafața indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 11, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;11, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 139,489 m.p., suprafata utilă de 92,61 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 12,08 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 34,41 m.p. ;

Apartamentul nr. 12, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;12, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 80,97 m.p., suprafata utilă de 59,04 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 7,01 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 21,77 m.p. ;

Apartamentul nr. 13, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;13, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 117,79 m.p., suprafata utilă de 78,29 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 10,24 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 14, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. A, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/1;14, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 83,83 m.p., suprafata utilă de 59,78 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 7,26 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 22,54 m.p. ;

Apartamentul nr. 3, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;3, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 135,51 m.p., suprafata utilă de 94,01 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 11,73 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 37,58 m.p.;

Apartamentul nr. 4, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;4, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 117,79 m.p., suprafata utilă de 77,88 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 7, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;7, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 117,79 m.p., suprafata utilă de 78,08 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 9, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;9, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 80,97 m.p., suprafata utilă de 59,04 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 7,01 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 21,77 m.p. ;

Apartamentul nr. 10, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;10**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 117,79 m.p., suprafata utilă de 77,88 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 31,67 m.p.;

Apartamentul nr. 11, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;11**, compus din 4 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 139,48 m.p., suprafata utilă de 94,21 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 12,08 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 34,41 m.p. ;

Apartamentul nr. 12, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;12**, compus din 2 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 80,97 m.p., suprafata utilă de 59,04 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 7,01 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 21,77 m.p. ;

Apartamentul nr. 13, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;13**, compus din 3 camere plus dependințe, cu suprafata construită de 117,88 m.p., suprafata utilă de 77,88 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 10,20 m.p., situat pe un teren concesionat in suprafata indiviză de 31,67 m.p. ;

Apartamentul nr. 14, situat in Slobozia, str. Razoare, nr. 4, bl. 12, sc. B, jud. Ialomita, in scris in **CF colectiva 6606, CF individuala 7538, avand nr. Cadastral 2012/2;14**, compus din 2 camere plus depemndințe, cu suprafata construită de 83,83 m.p., suprafata utilă de 59,78 m.p. și suprafata spatii comune în indiviziune de 7,26 m.p., situat pe un teren concesionat în suprafată indiviză de 22,54 m.p.

MOTOPOMPA 2AN 125-100-250 NOMC : data PIF 31.12.1995; cost de inlocuire brut – CIB – lei 25.980; depreciere 90%; cost de inlocuire net – CIN – lei 2.598;

AUTOTURISM DACIA 1307 CU CASETO : data PIF 31.10.2001; CIB – 9.804 lei; depreciere 75%; CIN – 2.451 lei;

AUTOTURISM VW TRANSPORT KOMBI ; data PIF 29.10.2004; CIB – 88.029 lei; depreciere 65%; CIN – 3.0810lei;

MERCEDES 600 SEL – AUTOTURISM : data PIF 29.11.2004; CIB – 58.943 lei; depreciere 70%; CIN – 17.683 lei

FURGONETA VOLSWAGEN VWLT35 : data PIF 22.12.2004; CIB – 110.147 lei; depreciere 70%; CIN – 33.044 lei;

AUTOTURISM VW TRANSPORT T5KOM : data PIF 09.02.2005; CIB – 101.162 lei; depreciere 55%; CIN – 45.523 lei;

MERCEDES BENZ ML 350 : data PIF 30.06.2006; CIB – 160.050 lei; depreciere 50%; CIN – 80.025 lei;

DACIA LOGAN LAUREATE : data PIF 06.07.2006 ; CIB - 23.974 lei ; depreciere 50% ; CIN – 11.987 lei

JEEP MITSUBISHI PAJERO LWB : data PIF 01.12.2006 ; CIB – 102.288 lei ; depreciere 50% ; CIN – 51.144 lei ;

AUTO CHRYSLER TIP VOYAGER SE : data PIF 18.03.2009 ; CIB – 15.000 ; depreciere 0% ; CIN – 15.000 lei.

LOCOMOTIVA DH 70-100 : data PIF 01.10.1971 ; CIB – 394.550 lei ; depreciere 98% ; CIN – 7.891 lei ;

LOCOMOTIVA DH 70-100 : data PIF 01.06.1971 ; CIB – 401.750 lei ; depreciere 98% ; CIN – 8.035 lei ;

LOCOMOTIVA DH 125-327 : data PIF 01.03.1982 ; CIB –257.100 lei ; depreciere 98% ; CIN – 5.142 lei ;

Părțile convin ca SC AMONIL SA în calitate de chirias are dreptul de circulatie pe toate drumurile interioare si exterioare de pe platforma proprietatea SC CHEMGAS HOLDING CORPORATION SRL

II. Cap. V, denumit PREȚUL LOCATIUNII, art. 6 va avea urmatorul continut : Partile convin ca, în schimbul folosinței bunurilor care formeaza obiectul prezentului contract, Locatarul să achite lunar proprietarului, pe baza facturii emisă de acesta în ultima zi lucratoare a lunii in curs o chirie fixa in cuantum de **550.000 lei** la care se adauga T.V.A-ul legal.

Pretul chiriei include si contravaloarea tuturor utilitatilor(energie electrica,energie termica,apa,etc)necesare desfasurarii activitatii in obiectivele inchiriate.

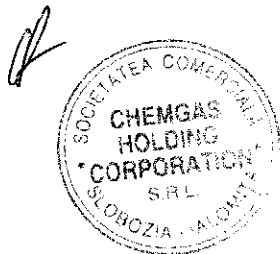
Toate celelalte prevederi ale contractului nr. 298/23.10.2009, raman valabile si neschimbate.

Prezentul act aditional s-a incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, astazi, 16.08.2010, la sediul S.C. AMONIL. S.A. Slobozia.

LOCATOR,
S.C CHEMGAS HOLDING
CORPORATION S.R.L. Slobozia

LOCATAR,
S.C. AMONIL S.A. Slobozia

ADMINISTRATOR,
Cosmin Sebastian IONESCU



DIRECTOR GENERAL,
ing. Gheorghe ANASTASOAI

DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Cristina MATEI

